



BUANA CENTRAL PARK



CIPTA
CIPTA GROUP

Mengerti kebutuhan Anda



Mendapatkan **HousingEstate Award**

HousingEstate Award 2017 memberikan penghargaan kepada 24 proyek properti. Salah satu yang mendapatkannya adalah **Buana Central Park** dengan kategori **Most Favoured Middle Class - Small Scale Housing Estate** in Batam, Kepulauan Riau





Kawasan Terpadu **Seluas 50 HA**

Buana Central Park adalah sebuah kawasan yang dikembangkan dengan konsep terpadu seluas kurang lebih 50HA. Yang terdiri dari Hunian, Komersial, Pasar Modern dan Taman Bermain.



Area Taman Bermain



Area Pedestrian **Untuk Berolahraga**



Penghuni Kawasan Perumahan bisa memanfaatkan area Pedestrian Kawasan komersial untuk berolahraga seperti jogging atau bersepeda bersama keluarga.

Apabila diukur lintasan Pedestrian Lingkar luar dari kawasan adalah sepanjang kurang lebih 1.420 M.



Kawasan Industri
Panbil

Panbil
Mall

Kawasan Industri
Batamindo



Top 100
Mall



Lokasi **Strategis**

Akses yang mudah dijangkau akan memudahkan Anda untuk berpergian kemanapun. Berada tepat di jalan ROW 100 Meter, jalan utama yang menghubungkan Batam Centre dengan Batu Aji. Sarana Transportasi Umum juga mudah untuk ditemukan.

Jangkauan Lokasi

3 Menit menuju **Top 100 Mall**



Anda hanya membutuhkan waktu 3 Menit menuju Swalayan Top 100, untuk Memenuhi segala Kebutuhan Sehari-hari Keluarga Anda dirumah.

Dikawasan ini juga terdapat Area Waterpark yang bisa dikunjungi bersama keluarga diakhir pekan.



Jangkauan Lokasi

5 Menit menuju **Panbil Mall**



Bagi Anda yang hobi menonton di bioskop mungkin pilihan yang terdekat adalah Panbil Mall. Selain itu pilihan makanan dan belanja juga cukup lengkap di Mall ini.

Tak kurang dari 5 menit dari Buana Central Park, Anda sudah sampai di Panbil Mall.



Jangkauan Lokasi

5 Menit menuju **Kawasan Industri**

Bagi Anda yang Bekerja dikawasan Industri Batamindo ataupun Panbil. Pilihan yang tepat untuk memiliki hunian di Buana Central Park. Karena Jarak tempuh yang Anda Butuhkan hanya 5 menit. Jadi Anda tidak terlalu selalu terburu-buru untuk berangkat bekerja.







Area Hijau **Sekitar Lokasi Hunian**

Perumahan Buana Central Park terletak dekat dengan area Hijau yang asri. Penghuni kawasan hunian akan merasakan angin yang sejuk yang bertiup dari pepohonan sekitar perumahan.

Fasilitas & Fitur **Kawasan Hunian**

Kawasan **Sistem Cluster**

-  Sistem Cluster, Sehingga Keamanan selama 24 Jam lebih terjaga maksimal.

Instalasi **Underground**

-  Menggunakan instalasi saluran Listrik Bawah tanah. Sehingga lebih rapi tidak adanya Tiang Listrik yang terlihat.

Saluran Drainase **Tertutup**

-  Semua saluran drainase dibuat tertutup agar semakin terlihat rapi dan bersih.

Lebar Jalan Perumahan **8 Meter**

-  Jalan akses perumahan selebar Delapan (8) Meter. Lebih luas dari perumahan biasa lainnya.

Tipe
36/72 (Standar)


BUANA
CENTRAL PARK



Tipe
48/90 (Standar)


BUANA
CENTRAL PARK



Tipe
58/105 (Standar)



**BUANA
CENTRAL PARK**



Tipe
88/180 (Standar)



Lantai 1



Lantai 2





BUANA
CENTRAL PARK